

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE AREA TECNICA
n. 174 del 7/6/2018

DIRIGENTE: ING. FLAVIO DE MARTINO

SETTORE: AREA TECNICA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: ARCH. FILOMENA SMIRAGLIA

OGGETTO: Affidamento, ai sensi dell'art. 106 commi 1 lett. b) e 7 del D. Lgs. 50/2016, del servizio supplementare di ingegneria e architettura relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo degli *Interventi di Riqualificazione delle palestre del Palavesuvio*. **Approvazione** dello schema di atto aggiuntivo al contratto. **Impegno** della ulteriore spesa complessiva € **17.884,61** sul capitolo n. 3010 del bilancio di previsione 2018-2020.

CUP – C64H17001300001

CIG – 7181119EDA



RELAZIONE ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento arch. Filomena Smiraglia,

Premesso che

- in data 14 ottobre 2015, la Regione Campania ha sottoscritto con la Federazione Internazionale dello Sport Universitario (FISU) e il Centro Universitario Sportivo Italiano (CUSI) il Protocollo d'Intesa finalizzato alla assegnazione delle Universiadi 2019 alla Regione Campania;
- con nota del 10 febbraio 2016, il Presidente del Consiglio dei Ministri ha espresso la propria condivisione in ordine alla candidatura della Regione Campania ad ospitare le Universiadi 2019;
- in data 5 marzo 2016 il Comitato Esecutivo della FISU ha attribuito le Universiadi 2019 alla Regione Campania e al CUSI;
- la Regione Campania, con Legge Regionale 5 aprile 2016 n. 6, al fine di definire, coordinare, realizzare le attività necessarie per le Universiadi 2019, quale grande evento strategico della politica regionale per la promozione culturale, sportiva, turistica ed economica del territorio regionale in ambito internazionale, per il potenziamento dell'impiantistica sportiva e la diffusione dello sport in ambito regionale, per lo sviluppo delle reti infrastrutturali e di telecomunicazione al servizio dell'evento e d'interesse permanente per i territori coinvolti e per la valorizzazione ed integrazione del sistema universitario campano, ha istituito l'Agenzia Regionale Universiadi (ARU 2019), ente di scopo della Regione Campania dotato di personalità giuridica e di autonomia amministrativa e contabile;
- con deliberazione di Giunta Regionale n. 174 del 26/4/2016, è stato approvato lo Statuto dell'Agenzia regionale per le Universiadi 2019, di seguito "ARU2019", successivamente modificato con D.G.R. 461/2016;
- secondo quanto previsto nello Statuto all'art. 4, l'ARU2019 è competente a porre in essere tutte le attività gestionali ed organizzative, anche in attuazione del contratto di assegnazione per lo svolgimento della manifestazione Universiadi 2019, fatte salve le competenze esclusive del CUSI nei rapporti con la FISU e per la gestione tecnica degli eventi sportivi;
- in data 17 giugno 2016, è stato sottoscritto il contratto di assegnazione tra la Regione Campania, l'ARU2019, il CUSI e la FISU;
- con deliberazione n. 356 del 06/07/2016 la Giunta regionale ha approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro "Summer Universiade Napoli 2019" ed i relativi allegati ed ha destinato risorse pari ad € 22.009.448,42 alla realizzazione delle Universiadi 2019;
- in data 18 luglio 2016 è stato sottoscritto tra l'Agenzia della Coesione Territoriale, il MIUR, la Regione Campania e l'ARU2019, l'APQ "Summer Universiade Napoli 2019" che, tra l'altro, individua l'ARU2019 come soggetto attuatore dell'Accordo;
- sulla base dei sopralluoghi effettuati dai delegati FISU e delle indicazioni pervenute dalle federazioni sportive internazionali sono stati individuati gli impianti da destinare a sedi delle competizioni sportive e/o di allenamento, nonché di eventi complementari alle competizioni ed i lavori di adeguamento necessari;
- con nota prot. n. 286/ARU del 22/02/2017, acquisita al protocollo del Comune di Napoli con il numero PG/2017/148225 del 23/02/2017, l'ARU2019 ha comunicato che per la manifestazione Universiadi a Napoli sono stati selezionati i seguenti impianti di proprietà comunale:

Palavesuvio
Stadio San paolo
Virgiliano
Polifunzionale di Soccavo
PalaBarbuto
Piscina Scandone
Pala Dennerlein
Campo sportivo Giorgio Ascarelli
Stadio Caduti di Brema
Stadio San Pietro a Patierno
Lungomare Caracciolo per vela e tennis

- che saranno oggetto di interventi straordinari necessari allo svolgimento della manifestazione;
- come comunicato con nota prot. n. 623/ARU del 06/06/2017, ns. PG/2017/440851, a firma del Direttore Generale dell' Agenzia Regionale Universiadi, con delibera del 29 maggio 2017 il Comitato Direttivo dell' ARU2019 ha adottato l' aggiornamento del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2017-2019 e l' elenco annuale 2017, dal quale risulta che, per gli impianti del Comune di Napoli che ospiteranno la manifestazione Universiadi 2019, nel bilancio regionale sono stati appostati complessivi € 21.755.685,36;
 - per la strategicità delle azioni da porre in campo, con Ordine di servizio n. 7 del 21/02/2017 del Direttore Generale del Comune di Napoli, è stata istituita l' unità organizzativa autonoma denominata *UOA Organizzazione di eventi di rilievo nazionale ed internazionale, nonché della manifestazione Universiadi Napoli 2019* alla quale, fra l' altro, sono stati assegnati compiti e funzioni attinenti alla progettazione, realizzazione e gestione degli interventi infrastrutturali per il potenziamento e l' efficientamento dell' impiantistica sportiva;
 - con Ordine di Servizio n. 1 del 18/03/2017 del Dirigente dell' *UOA Organizzazione di eventi di rilievo nazionale ed internazionale, nonché della manifestazione Universiadi Napoli 2019*, sono state individuate le specifiche responsabilità e distribuiti i carichi di lavoro al personale assegnato;
 - con Disposizione del Dirigente dell' UOA Universiadi n. 2 del 10/07/2017 rep. n. 4217 del 11/07/2017, come successivamente integrata con Disposizione Dirigenziale n. 5 del 07/11/2017 rep. 6326 del 08/11/2017, sono stati costituiti, tra l' altro, i gruppi di lavoro a supporto dei R.U.P.;
 - ai sensi dell' art. 31 del D. Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento per la realizzazione dell' intervento di cui in oggetto è l' arch. Filomena Smiraglia, giusto su citato Ordine di servizio n. 1 del 18/03/2017;
 - con Deliberazione di Giunta Comunale di Napoli n. 419 del 27/07/2017, avente ad oggetto *“Approvazione in linea tecnica dei progetti di fattibilità tecnico economica, redatti ai sensi dell' art.23, comma 5 del D. Lgs 50/2016, relativi agli interventi di riqualificazione degli impianti sportivi di proprietà comunale che ospiteranno le manifestazioni Universiadi Napoli 2019”* è stato, tra l' altro, approvato lo studio di fattibilità tecnico economica relativo ad *Interventi di Riqualificazione delle palestre del PalaVesuvio* per un importo lavori di 866.040,00 compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 172.590,59 per somme a disposizione dell' amministrazione, per un totale di € 1.038.630,59.
 - in data 03/08/2017 è stato sottoscritto apposito Accordo di Programma tra questa Agenzia Regionale e il Comune di Napoli quale Ente proprietario, per la costituzione, ai sensi dell' art.37 del D.LGS 50/2016, di una centrale di committenza per la realizzazione degli interventi di riqualificazione di cui alla predetta Deliberazione di Giunta Comunale n. 419 del

27/07/2017;

- con Deliberazione n. 544 del 06/10/2017, la Giunta Comunale ha preso atto del predetto Accordo di Programma tra l'Agenda Regionale Universiadi e il Comune di Napoli quale Ente proprietario;
- in virtù di quanto sancito dall'art.4, comma 3, lett. a) del predetto Accordo, e precisamente: "*(...) il Comune provvederà (...) - non potendo garantire con il proprio Ufficio Tecnico la redazione del progetto definitivo e/o esecutivo e/o della direzione lavori e/o del collaudo in conformità al D.Lgs. 50/2016 – ad affidare, congiuntamente ad ARU2019 il servizio d'ingegneria a soggetti esterni all'Amministrazione*", è stato necessario indire la gara per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo degli *Interventi di Riqualificazione delle palestre del PalaVesuvio*;
- la Legge 205 del 27/12/2017 di approvazione del Bilancio 2018, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 302 del 29/12/2017 Suppl. Ordinario n. 62, all'art. 1 comma 375, ha stabilito che: "Al fine di assicurare la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri da emanare, d'intesa con il Presidente della regione Campania, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, è nominato un commissario straordinario, scelto tra i prefetti da collocare fuori ruolo, il quale opera in via esclusiva con il compito di provvedere all'attuazione del piano di interventi volti alla progettazione e realizzazione di lavori e all'acquisizione di servizi e beni, anche per eventi strettamente connessi allo svolgimento della manifestazione sportiva (...)";
- ai sensi della su citata legge (art. 1, comma 376) il Commissario Straordinario "...subentra ai soggetti istituiti ivi compresa l'Agenda Regionale Universiadi 2019, che può previa intesa svolgere attività di supporto tecnico, per definire, coordinare e realizzare le attività necessari per l'Universiade 2019";
- con D.P.C.M. del 5/02/2018, registrato alla Corte dei Conti in data 23/02/2018 Reg.ne- Prev. n. 360, notificato l'8 marzo 2018, è stato nominato Commissario straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 nella persona del Prefetto dr.ssa Luisa Latella;
- con D.G.R. Campania n. 69 del 13/02/2018 recante "Summer Universiade Napoli 2019 - Adempimenti di cui all'art. 1, commi 375 e ss. Della L. n. 205/2017 – Modifiche Statutarie" si è provveduto alle modifiche dello Statuto dell'ARU che a far data dalla sottoscrizione di apposito accordo di collaborazione, svolge un ruolo di struttura tecnica a supporto del Commissario straordinario D.P.C.M. del 5/02/2018;
- in data 26/03/2018 è stato sottoscritto l'Accordo di Collaborazione ai sensi dell'art. 1, comma 376, della Legge 27 dicembre 2017 n. 205, tra il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'ARU 2019 per lo svolgimento di supporto tecnico al Commissario straordinario;
- l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 5 del predetto Accordo di Collaborazione, è di competenza e titolarità dell'ARU;
- con decreto n. 1 del 11/04/2018, il Commissario Straordinario ha approvato il piano degli interventi per la realizzazione delle Universiadi Napoli 2019.

Dato atto che

- con Determinazione Dirigenziale ARU n. 136 del 16/08/2017 è stata approvata la lettera di invito con i relativi allegati per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo degli *Interventi di Riqualificazione delle palestre del PalaVesuvio*, tramite procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 36, comma

2, lett. b) del D. Lgs 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del Codice, per un importo a base di gara di € 41.327,58 oltre IVA ed oneri previdenziali, come da seguente quadro economico:

| Servizio di ingegneria e architettura relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo degli interventi di riqualificazione delle palestre del PalaVesuvio | |
|--|--------------------|
| b.3.2. Spese tecniche per progettazione | € 41.327,58 |
| b.3.3. Oneri cp al 4% | € 1.653,10 |
| Totale b.3.2. + b.3.3. | € 42.980,68 |
| IVA al 22% | € 9.455,75 |
| Totale compreso IVA | € 52.436,43 |

- in data 17/08/2017 sono state inviate lettere di invito a presentare offerta attraverso la piattaforma di e-procurement disponibile all'indirizzo web <http://fornitori.universiade2019napoli.it>, a n. 5 (cinque) operatori economici appartenenti all'elenco di cui alla Determinazione del Direttore Generale ARU n. 13 del 20/12/2016, come successivamente integrata con Determinazione n. 17 del 06/03/2017, e precisamente: Studio Discetti servizi integrati; RTP Archest srl/Tecnosistem spa ; ing. Lorenzo Urbano; DGE Di Girolamo Engineering srl- TB progettazione Ing. Domenico Benincasa;
- entro il termine previsto per la presentazione delle offerte, il giorno 22 settembre 2017 ore 13:00, sono pervenute n. 4 (quattro) offerte e precisamente quelle dei seguenti operatori: Studio Discetti servizi integrati; RTP Archest srl/Tecnosistem spa; ing. Lorenzo Urbano; DGE Di Girolamo Engineering srl;
- con Determinazione Dirigenziale ARU n. 156 dell'22/09/2017 si è proceduto, per l'affidamento del servizio di che trattasi, alla nomina, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016, della Commissione giudicatrice tecnico/amministrativa, nelle persone di: arch. Simona Fontana – presidente, arch. Giuliana Langella - componente, ing. Francesco Bisogno – componente;
- la Commissione di cui sopra si è riunita in I seduta pubblica, seduta riservata e II seduta pubblica rispettivamente nei giorni 22, 25 e 28 settembre, giusti verbali delle sedute in atti (verbale n. 3);
- in esito a quanto sopra, la commissione giudicatrice ha proposto l'aggiudicazione nei confronti del concorrente primo classificato RTP Archest S.r.l./Tecnosistem spa, con sede legale in Via Giustinian, 31 - 80128, Palmanova (UD), C.F. e P.IVA 02449990304, che ha conseguito il punteggio complessivo pari a 98,71 e che ha offerto un ribasso sull'importo posto a base di gara pari al 31,74%;
- Con Determinazione Dirigenziale ARU n.226 del 09/11/2017, è stata approvata l'aggiudicazione del SIA relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo degli Interventi di Riqualificazione delle palestre del Palavesuvio, in favore di Archest S.r.l., con sede legale in Via Giustinian, 31 - 80128, Palmanova (UD), C.F.e P.IVA 02449990304, per un importo del corrispettivo pari a € 28.210,21 oltre oneri previdenziali ed IVA.

| Servizio di ingegneria e architettura relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo degli interventi di riqualificazione delle palestre del PalaVesuvio | |
|--|--------------------|
| b.3.2 Spese tecniche per progettazione | € 28.210,21 |
| b.3.3 Oneri cp al 4% | € 1.128,41 |
| Totale b.3.2. + b.3.3. | € 29.338,62 |
| IVA al 22% | € 6.454,50 |
| Totale compreso IVA | € 35.793,11 |

- Per l'affidamento di cui sopra è stato stipulato il contratto n. 2439 del 15/12/2017.

Considerato che:

- 1) nel corso delle attività di rilievo, verifica e di indagine sugli impianti esistenti e sulla copertura, il RTP ha constatato la necessità di un intervento più consistente di quello ipotizzato nello studio di fattibilità;
- 2) la stazione appaltante è pervenuta alla completa conoscenza dello stato di conservazione dello stato degli impianti nonché della copertura, nonché la loro rispondenza alle normative vigenti, soltanto a seguito dell'acquisizione delle risultanze delle suddette attività di rilievo e di indagini del RTP, che non potevano essere ipotizzate in fase di Studio di fattibilità tecnico-economica;
- 3) il problema connesso all'impossibilità di riutilizzare gli impianti esistenti e la realizzazione di un nuovo pacchetto copertura, per la quale erano previsti meri interventi manutentivi nel progetto di fattibilità tecnico economica, necessita una progettazione supplementare, attività non prevista nell'incarico originario.

Visto l'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e precisamente, il comma 1, lett. b) che testualmente recita: "(...) I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: (...) b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari: 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale; 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi", e il comma 7 che testualmente recita: "nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale",

Ritenuto che

- è necessario affidare il servizio supplementare avente ad oggetto la progettazione della copertura e dei nuovi impianti, non incluso nell'appalto iniziale;
- il servizio supplementare da affidarsi è complementare al servizio principale, essendo la progettazione della copertura, degli impianti indispensabile ai fini della corretta progettazione dell'impianto tutto e non separabile sotto il profilo tecnico;
- non è ipotizzabile, né ammissibile, un cambiamento del contraente iniziale, sia per la motivazione suesposta sia in quanto ciò comporterebbe gravi inconvenienti, in termini economici e di tempo, alla stazione appaltante;

- la modifica al contratto n78 del 09/01/2018 rientra nella fattispecie di cui al soprarichiamato art. 106, commi 1 lett. b) e 7, del D. Lgs. 50/2016.

Dato atto che

- in data 06/06/2018 lo scrivente Responsabile del Procedimento e l'ing. Lucio Asquini, legale rappresentante della Archest srl, mandataria del RTP, hanno sottoscritto l'allegato schema di atto di sottomissione avente ad oggetto la progettazione dei nuovi impianti e del nuovo pacchetto copertura;
- l'ulteriore compenso valutato in € 20.650,00, in funzione del ribasso offerto in sede di gara pari al 31,74%, ammonta ad € 14.095,69 oltre oneri previdenziali e IVA;
- il quadro economico di cui sopra, rimodulato in funzione della sopravvenuta esigenza di integrazione è riportato come di seguito:

| Servizio di ingegneria e architettura relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo degli Interventi di Riqualificazione delle palestre del PalaVesuvio | |
|--|--------------------|
| b.3.2 Spese tecniche per progettazione al netto del ribasso del 31,74% | € 42 305,90 |
| b.3.3 Oneri cp al 4% | € 1 692,24 |
| Totale b.3.2. + b.3.3. | € 43 998,14 |
| IVA al 22% | € 9 679,59 |
| Totale compreso IVA | € 53 677,73 |

Dato atto che

- l'importo complessivo di € 53.677,73 trova copertura finanziaria sul capitolo n. 3010 del bilancio di previsione 2018-2020;
- per effetto dell'estensione di incarico di progettazione lo scrivente RUP, ha concesso, ai fini della consegna, ulteriori 8 giorni, i quali sommati ai 48 giorni offerti dall'affidatario in fase di gara, definiscono un tempo complessivo di esecuzione pari a 56 giorni naturali e consecutivi;
- Visto l'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e precisamente, il comma 1, lett. c) che testualmente recita: "(...) I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: (...) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7: 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti" e il comma 7 che testualmente recita: "nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale";
- Ritenuto che la modifica al contratto n. 2549 del 19/12/2017 rientra nella fattispecie di cui al soprarichiamato art. 106, commi 1 lett. c) e 7, del D. Lgs. 50/2016,

PROPONE

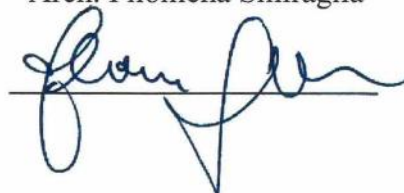
- 1) **approvare** il nuovo quadro economico di affidamento del Servizio di Ingegneria e Architettura relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo degli *Interventi di Riqualificazione delle palestre del PalaVesuvio*, come rimodulato:

| Servizio di ingegneria e architettura relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo degli Interventi di Riqualificazione delle palestre del PalaVesuvio | |
|--|--------------------|
| b.3.2 Spese tecniche per progettazione al netto del ribasso del 31,74% | € 42 305,90 |
| b.3.3 Oneri cp al 4% | € 1 692,24 |
| Totale b.3.2. + b.3.3. | € 43 998,14 |
| IVA al 22% | € 9 679,59 |
| Totale compreso IVA | € 53 677,73 |

- 2) **approvare** lo schema di atto di sottomissione del giorno 06/06/2018, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento e dal legale rappresentante della Archest srl, mandataria del RTP ing. Lucio Asquini allegato alla presente;
- 3) **approvare** lo schema di atto aggiuntivo al contratto allegato alla presente;
- 4) **impegnare** in favore dell'Archest S.r.l., con sede legale in Via Giustinian, 31 - 80128, Palmanova (UD), C.F.e P.IVA 02449990304, Capo gruppo mandataria del RTP, la ulteriore somma di **€ 14.095,69** oltre oneri previdenziali ed IVA - nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118 e successive modificazioni - sul capitolo n. 3010 del bilancio di previsione 2018-2020, come da seguente schema:

| Servizio di ingegneria e architettura relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo degli Interventi di Riqualificazione delle palestre del PalaVesuvio – atto aggiuntivo al contratto n. 2439 del 15/12/2017 | |
|--|--------------------|
| b.3.2 Spese tecniche per progettazione al netto del ribasso del 31,74 % | € 14 095,69 |
| b.3.3 Oneri cp al 4% | € 563,83 |
| Totale b.3.2. + b.3.3. | € 14 659,52 |
| IVA al 22% | € 3 225,09 |
| Totale compreso IVA | € 17 884,61 |

Il Rup
Arch. Filomena Smiraglia



Il Dirigente dell'Area Tecnica dell'Agenzia Regionale Universiadi, ing. Flavio De Martino

Alla stregua delle risultanze dell'istruttoria condotta dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 della legge 241/90 e s.m.i., che con la sottoscrizione del presente atto, attesta che la parte narrativa, i fatti, gli atti citati e le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate.

Visti

- il D.Lgs. 165/2001 e specificamente l'art. 4 relativamente alle attribuzioni dei dirigenti;
- il D.Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 106, commi 1 lett. b) e 7;
- lo Statuto dell'Agenzia Regionali Universiadi 2019;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- la deliberazione del Comitato direttivo n. 12 del 12/4/2017 con la quale è stato adottato il bilancio previsionale 2017-2019, successivamente approvato dalla Giunta Regionale Campania con deliberazione n. 212 del 18/04/2017;
- la deliberazione del Comitato direttivo n. 23 del 25/09/2017 di approvazione della modifica al piano triennale delle opere pubbliche 2017-2019 e dell'elenco annuale delle OO.PP. per l'anno 2017;
- la deliberazione del Comitato direttivo n. 25 del 25/09/2017 di adozione della variazione del bilancio previsionale 2017-2019, successivamente approvato dalla Giunta Regionale Campania con deliberazione n. 819 del 28/12/2017;
- il vigente Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia Regionale Universiadi,
- la Legge 27/12/2017, comma 375, n. 205, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 302 del 29/12/2017 Suppl. Ordinario n. 62, all'art. 1 comma 375 che al fine di assicurare la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 prevede che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, d'intesa con il Presidente della Regione Campania, è nominato un Commissario straordinario "*il quale opera in via esclusiva con il compito di provvedere all'attuazione del piano di interventi volti alla progettazione e realizzazione dei lavori e all'acquisizione di servizi e beni, anche per eventi strettamente connessi allo svolgimento della manifestazione sportiva...omissis...*"
- l'art. 1, comma 376 della su citata legge il Commissario Straordinario "*...subentra ai soggetti istituiti ivi compresa l'Agenzia Regionale Universiadi 2019, che può previa intesa svolgere attività di supporto tecnico, per definire, coordinare e realizzare le attività necessari per l'Universiade 2019*";
- il D.P.C.M. del 5/02/2018, registrato alla Corte dei Conti in data 23/02/2018 Reg.ne- Prev. n. 360, notificato l'8 marzo 2018, è stato nominato Commissario straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019 nella persona del Prefetto dr.ssa Luisa Latella;
- il D.G.R. Campania n. 69 del 13/02/2018 recante "Summer Universiade Napoli 2019 – Adempimenti di cui all'art. 1, commi 375 e ss. Della L. n. 205/2017 – Modifiche Statutarie" si è provveduto alle modifiche dello Statuto dell'ARU che a far data dalla sottoscrizione di apposito accordo di collaborazione, svolge un ruolo di struttura tecnica a supporto del Commissario straordinario D.P.C.M. del 5/02/2018;
- l'Accordo di Collaborazione del 26/03/2018 ai sensi dell'art. 1, comma 376, della Legge 27

dicembre 2017, n. 205 tra il Commissario straordinario per l'Universiade Napoli 2019 e l'ARU 2019 per lo svolgimento di supporto tecnico al Commissario straordinario;

- che l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 5 del predetto Accordo di Collaborazione, è di competenza e titolarità dell'ARU.

CONSIDERATO che è in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale della Campania il bilancio di previsione ARU 2018/2020 adottato con determina del Direttore Generale n. 130 del 27/04/18;

CONSIDERATO altresì che trattasi di spesa necessaria per il corretto espletamento delle attività dell'agenzia nei tempi programmati per la realizzazione di quanto previsto dagli atti di programmazione e pertanto sussiste l'urgenza di provvedere in merito al presente atto,

DETERMINA

Per tutto quanto in narrativa espresso, che va qui formalmente e integralmente richiamato e trascritto:

- 1) **Approvare** il nuovo quadro economico di affidamento del Servizio di Ingegneria e Architettura relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo degli *Interventi di Riqualificazione delle palestre del PalaVesuvio* come rimodulato:

| Servizio di ingegneria e architettura relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo degli Interventi di Riqualificazione delle palestre del PalaVesuvio | |
|--|--------------------|
| b.3.2 Spese tecniche per progettazione al netto del ribasso del 31,74% | € 42 305,90 |
| b.3.3 Oneri cp al 4% | € 1 692,24 |
| Totale b.3.2. + b.3.3. | € 43 998,14 |
| IVA al 22% | € 9 679,59 |
| Totale compreso IVA | € 53 677,73 |

- 2) **Approvare** lo schema di atto di sottomissione del giorno 06/06/2018, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento e dal legale rappresentante della Archest srl, mandataria del RTP ing. Lucio Asquini allegato alla presente;
- 3) **Approvare** lo schema di atto aggiuntivo al contratto allegato alla presente;
- 4) **impegnare** in favore dell'Archest S.r.l., con sede legale in Via Giustinian, 31 - 80128, Palmanova (UD), C.F.e P.IVA 02449990304, Capo gruppo mandataria del RTP, la ulteriore somma di **€ 14.095,69** oltre oneri previdenziali ed IVA - nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118 e successive modificazioni - sul capitolo n. 3010 del bilancio di previsione 2018-2020, come da seguente schema:



ARU2019

AGENZIA REGIONALE UNIVERSIADI



Servizio di ingegneria e architettura relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo degli Interventi di Riqualificazione delle palestre del PalaVesuvio – atto aggiuntivo al contratto n. 2439 del 15/12/2017

| | |
|---|--------------------|
| b.3.2 Spese tecniche per progettazione al netto del ribasso del 31,74 % | € 14 095,69 |
| b.3.3 Oneri cp al 4% | € 563,83 |
| Totale b.3.2. + b.3.3. | € 14 659,52 |
| IVA al 22% | € 3 225,09 |
| Totale compreso IVA | € 17 884,61 |

- 5) **Dare atto** che al presente intervento sono stati attribuiti i codici CUP – C64H17001300001 CIG – 7181119EDA;
- 6) **Dare atto** che trattasi di spesa necessaria per il corretto espletamento delle attività dell’Agenzia nei tempi programmati per la realizzazione di quanto previsto dagli atti di programmazione e pertanto sussiste l’urgenza di provvedere in merito al presente atto;
- 7) **Stabilire** che alla esecutività del presente atto saranno assolti gli obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. 33/2013;
- 8) **Trasmettere** la presente Determina al RUP, al Dirigente dell’area Tecnica ed al Dirigente dell’Area Economica dell’ARU.

Il Dirigente
Ing. Flavio De Martino



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



ARU2019

AGENZIA REGIONALE UNIVERSIADI



PROCEDURA NEGOZIATA, SVOLTA IN MODALITÀ TELEMATICA AI SENSI DEGLI ARTT. 36 C.2 LETT. B E 58 DEL D. LGS. 50/2016, PREVIA CONSULTAZIONE DI ALMENO CINQUE OPERATORI ECONOMICI, INDIVIDUATI ATTRAVERSO L'ELENCO DEI PROFESSIONISTI DI CUI ALLA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE ARU2019 N. 13 DEL 20/12/2016, COME SUCCESSIVAMENTE INTEGRATA CON DETERMINAZIONE N. 17 DEL 06/03/2017, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA *PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA* INERENTE GLI *INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE PALESTRE DEL PALAVESUVIO.*

CUP – C64H17001300001

CIG – 7181119EDA

**ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO
PROT. ARU n. 2439 del 15/12/2017**

DISCIPLINARE DI INCARICO

PROCEDURA NEGOZIATA, SVOLTA IN MODALITÀ TELEMATICA AI SENSI DEGLI ARTT. 36 C.2 LETT. B E 58 DEL D. LGS. 50/2016, PREVIA CONSULTAZIONE DI ALMENO CINQUE OPERATORI ECONOMICI, INDIVIDUATI ATTRAVERSO L'ELENCO DEI PROFESSIONISTI DI CUI ALLA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE ARU2019 N. 13 DEL 20/12/2016, COME SUCCESSIVAMENTE INTEGRATA CON DETERMINAZIONE N. 17 DEL 06/03/2017, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA *PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA* INERENTE GLI *INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE PALESTRE DEL PALAVESUVIO.*

CUP – C64H17001300001

CIG – 7181119EDA

TRA

Agenzia Regionale Universiadi, c.f. e P.IVA 95230880635, rappresentato da Ing. Flavio De Martino in qualità di Dirigente dell'Area Tecnica dell'ARU, domiciliato, ai fini del presente contratto, in Napoli alla via S. Lucia 81,

E

L'ARCHEST S.r.l., con sede legale in Via Giustinian, 31 - 33057, Palmanova (UD), C.F.e P.I.: 02449990304, Capogruppo mandataria del RTP ARCHEST S.r.l./TECNOSISTEM S.p.A. costituito con atto rep. 617 per Notaio Sara De Rosa registrato a Caserta in data 16/11/17 al n. 19298 serie 1T

in persona dell'ing. Lucio ASQUINI, nato a Udine (UD) il 04/09/1959 domiciliato, ai fini del presente contratto, in Via Giustinian, 31 - 33057, Palmanova (UD) C.F. SQNLUCU59P04L483X, nella sua qualità di Legale Rappresentante, in seguito denominato "**Affidatario**"

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Premessa

Il presente documento disciplina le modalità di conferimento dell'incarico professionale relativo ai servizi di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva-esecutiva inerente gli *Interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio.*

Con Determinazione Dirigenziale ARU n.226 del 09/11/2017, è stata approvata l'aggiudicazione del SIA relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo degli Interventi di Riqualificazione delle palestre del Palavesuvio, in favore di Archest S.r.l., con sede legale in Via Giustinian, 31 - 80128, Palmanova (UD), C.F.e P.IVA 02449990304, per un importo del corrispettivo pari a € 28.210,21 oltre oneri previdenziali ed IVA.

Per l'affidamento di cui sopra è stato stipulato il contratto n. 2439 del 15/12/2017.

Nel corso delle attività di rilievo, verifica e di indagine sugli impianti esistenti e sulla copertura, il RTP ha constatato la necessità di un intervento più consistente di quello ipotizzato nello studio di fattibilità;

La stazione appaltante è pervenuta alla completa conoscenza dello stato di conservazione dello

stato degli impianti nonché della copertura, nonché la loro rispondenza alle normative vigenti, soltanto a seguito dell'acquisizione delle risultanze delle suddette attività di rilievo e di indagini del RTP, che non potevano essere ipotizzate in fase di Studio di fattibilità tecnico-economica;

Al fine di garantire la sicurezza dell'impianto l'ARU ha previsto un aumento del finanziamento mettendo a disposizione ulteriori fondi.

Il problema connesso all'impossibilità di riutilizzare gli impianti esistenti e la realizzazione di un nuovo pacchetto copertura, per la quale erano previsti meri interventi manutentivi nel progetto di fattibilità tecnico economica, necessita una progettazione supplementare, attività non prevista nell'incarico originario.

Il RUP dopo attenta valutazione, a seguito di sopralluoghi presso la struttura ed esaminate le risultanze delle indagini effettuate, sentito il Dirigente Tecnico dell'ARU, condivide tale impostazione progettuale.

In data 06/06/2018 lo scrivente Responsabile del Procedimento e l'ing. Lucio Asquini, legale rappresentante della Archest srl, mandataria del RTP, hanno sottoscritto uno schema di atto di sottomissione avente ad oggetto la progettazione degli impianti e della copertura.

Art. 1 OGGETTO DELL'INCARICO

1. L'Agenzia Regionale Universiadi conferisce all'Affidatario, che accetta, oltre a quanto già affidato con contratto prot. n. 2439 del 15/12/2017, l'incarico di redigere la progettazione definitiva-esecutiva dei maggiori lavori come sopra descritti;
2. La progettazione dovrà essere completa di relazione generale e relazioni specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi, particolari costruttivi, computi metrici stimativi e quant'altro necessita per porre in gara d'appalto l'opera e per l'acquisizione di ogni parere, permesso, nulla osta e assenso da parte degli Enti preposti al controllo.

Art. 2 MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

1. Si stabilisce e si concorda tra le parti che i corrispettivi (compensi e spese ed oneri accessori) per le prestazioni e/o i servizi di cui sopra, sono stati determinati in base all'art. 6 del DM 17/06/2016 che, sottoscritto dalle parti, ne costituisce parte integrante. Tale compenso è stimato in € 20.650,00, in funzione del ribasso offerto in sede di gara pari al 31,74%, è fissato in € 14.095,69.
2. Gli importi di cui sopra sono intesi al netto dei contributi previdenziali ed IVA ed al lordo della eventuale ritenuta d'acconto.
3. Le pratiche autorizzative di cui al presente disciplinare, nonché tutte le prestazioni aggiuntive offerte dall'Affidatario in fase di gara, devono intendersi già compensate nell'importo complessivo dei compensi per le prestazioni.
4. L'onorario sopra indicato si intende riferito alla totalità delle prestazioni descritte nel presente disciplinare, in esse intendendosi comunque comprese le attività di modificazione e integrazione degli elaborati che fossero richieste prima della consegna definitiva degli stessi, ovvero, dopo tale consegna e sino all'approvazione del progetto, dalla Committenza o da terzi, al fine di adeguare il progetto in rapporto a intervenute disposizioni normative.

5. I corrispettivi sono imm modificabili. Eventuali variazioni relative all'applicabilità della Tariffa Professionale e dei relativi importi non verranno applicate alle prestazioni oggetto del presente disciplinare, salvo diversa specifica disposizione normativa.
6. All'Incaricato non spetta alcun compenso, rimborso, indennità o altro, per varianti, modifiche, adeguamenti o aggiunte che sia necessario introdurre in conseguenza di difetti, errori od omissioni in sede di progettazione ovvero che siano riconducibili a carenze di coordinamento tra attività di progettazione ed attività inerenti alla predisposizione del piano di sicurezza.

Art. 3. TERMINE PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE

1. Per la redazione della progettazione definitiva-esecutiva comprensiva della parte oggetto del presente incarico, la consegna già fissata in giorni 48, per effetto del presente atto aggiuntivo è prorogata di giorni 8, per complessivi giorni 56.
2. Eventuale adeguamento del progetto definitivo-esecutivo a seguito della validazione del progetto: 10 giorni naturali e consecutivi dalla ricezione da parte del progettista delle osservazioni derivanti dalla validazione.
3. Per l'avvio di ciascun termine e per la verifica di ciascuna scadenza contrattuale si farà riferimento alle date di ricezione delle comunicazioni sopra riportate da parte del progettista incaricato, adeguatamente dimostrabili con comunicazione recettizia (PEC).
4. I termini indicati potranno essere interrotti solo con atto scritto motivato da parte della Committenza, ovvero per causa di forza maggiore tempestivamente segnalata per iscritto (a mezzo PEC) da una delle parti se non contestata dall'altra parte.
5. Relativamente ai termini sopra riportati, si specifica quanto segue:
 - i termini indicati per le progettazioni non comprendono i tempi necessari per la verifica/validazione del progetto;
 - i termini indicati per tutte le fasi della progettazione comprendono i termini connessi alla verifica in itinere del progetto con gli organi dell'Amministrazione committente;

Resta valido ed invariato tutto quanto già stabilito nel contratto principale PROT. ARU n. 2439 del 15/12/2017 allegato al presente atto aggiuntivo.

Letto, confermato e sottoscritto.

L'Affidatario

Per il Committente

Allegati:

Allegato A): contratto principale PROT. ARU n. 2439 del 15/12/2017;

Allegato B): schema di atto di sottomissione del 06/06/2018.



ARU2019
AGENZIA REGIONALE UNIVERSIADI



REPUBBLICA ITALIANA

ARU 2019 - AGENZIA REGIONALE UNIVERSIADI 2019

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E
ARCHITETTURA RELATIVO ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO
DEFINITIVO/ESECUTIVO DEGLI INTERVENTI DI
RIQUALIFICAZIONE DELLE PALESTRE DEL PALAVESUVIO**

CUP – C64H17001300001

CIG – 7181119EDA

AFFIDATARIO: Archest S.r.l., con sede legale in Via Giustinian, 31 -
80128, Palmanova (UD), C.F.e P.IVA 02449990304, Capo gruppo mandataria
del RTP Archest S.r.l./Tecnosistem S.p.A., in persona dell'ing. Lucio
ASQUINI, nella sua qualità di Legale Rappresentante, in seguito denominato
"Affidatario".

IMPORTO CONTRATTUALE: € 28.210,21

CONTRATTO: Prot. ARU n. 2439 del 15/12/2017

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Premesso che

- Con Determinazione Dirigenziale ARU n.226 del 09/11/2017, è stata approvata l'aggiudicazione del SIA relativo alla redazione del progetto

definitivo/esecutivo degli *Interventi di Riqualificazione delle palestre del Palavesuvio*, in favore di Archest S.r.l., con sede legale in Via Giustinian, 31 - 80128, Palmanova (UD), C.F.e P.IVA 02449990304, per un importo del corrispettivo pari a € 28.210,21 oltre oneri previdenziali ed IVA.

- Per l'affidamento di cui sopra è stato stipulato il contratto n. 2439 del 15/12/2017.

Considerato che

- Per lo studio di fattibilità era stato definito un finanziamento per un importo lavori di € 866.040,00 compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per € 26.040,00 ed euro 172.590,59 per somme a disposizione dell'amministrazione, per un totale di euro 1.038.630,59.
- nel corso delle attività di rilievo, verifica e di indagine sugli impianti esistenti e sulla copertura, il RTP ha constatato la necessità di un intervento più consistente di quello ipotizzato nello studio di fattibilità;
- la stazione appaltante è pervenuta alla completa conoscenza dello stato di conservazione dello stato degli impianti nonché della copertura, nonché la loro rispondenza alle normative vigenti, soltanto a seguito dell'acquisizione delle risultanze delle suddette attività di rilievo e di indagini del RTP, che non potevano essere ipotizzate in fase di Studio di fattibilità tecnico-economica;
- Il RUP dopo attenta valutazione, a seguito di sopralluoghi presso la struttura ed esaminate le risultanze delle indagini effettuate, sentito il Dirigente Tecnico dell'ARU, ritiene opportuno prevedere una variazione delle opere da progettare.



- al fine di garantire la sicurezza dell'impianto l'ARU ha previsto un aumento del finanziamento mettendo a disposizione ulteriori fondi.

Considerato altresì che

-Tale circostanza comporta un incremento dell'importo dell'affidamento dell'incarico di progettazione giusto contratto n. 2439 del 15/12/2017

L'incremento dell'importo dell'affidamento è stimato in € 20.650,00, che, tenendo conto del ribasso di gara del 31,74% viene fissato in € 14.095,69 oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge.

-A seguito degli adempimenti da parte della Stazione Appaltante all'Affidatario verrà formalizzato l'incarico aggiuntivo nelle opportune forme contrattuali in coerenza con il contratto principale.

TUTTO CIÒ PREMESSO

L'anno 2018 (duemiladiciotto) il giorno 06 (sei) del mese di giugno con il presente atto si conviene quanto segue:

ART. 1

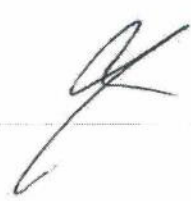
L'Affidatario accetta di redigere la completa progettazione definitiva/esecutiva con la variazione sopra riportata, riguardante gli Interventi di Riqualificazione delle palestre del Palavesuvio, agli stessi patti e condizioni del contratto principale n. 2439 del 15/12/2017.

ART. 2

Il corrispettivo da corrispondersi per l'incarico aggiuntivo è pari ad € 14.095,69 oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge.

ART. 3

L'Affidatario dà atto che il presente schema di atto di sottomissione è fin



d'ora impegnativo per l'assuntore mentre lo sarà per la Stazione Appaltante solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

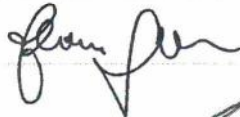
ART. 4

I tempi stabiliti per la consegna del progetto già fissata in giorni 48, che per effetto della presente variante sarà prorogata di giorni 8, per complessivi giorni 56.

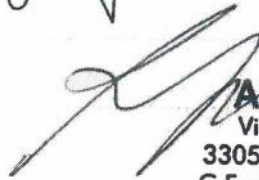
Del che si è redatto il presente atto di sottomissione, che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

Napoli, 06/06/18

Il RUP arch. Filomena Smiraglia



Archest srl ing. Lucio Asquini



ARCHEST Srl
Via Giustinian n. 31
33057 PALMANOVA (UD)
C.F e P.IVA: 02449990304

Visto: IL Dirigente area Tecnica ing. Flavio De Martino

